

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2023 г.

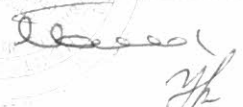
Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

**ул.М.Жукова, 30а**  
**4142,8** кв.м  
**429,9 / 1256,5** кв.м  
**59**

3043 л/сч

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.23г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2023г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>10,34</b>		<b>557989</b>	<b>575202</b>	<b>557989</b>	<b>17213</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		73317	75578	73317	2262	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		5597	5769	5597	173	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		21267	21923	21267	656	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		8955	9231	8955	276	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		102419	105579	102419	3159	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		91226	94040	91226	2814	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		170139	175388	170139	5248	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		30222	31154	30222	932	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		17909	18462	17909	552	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		17909	18462	17909	552	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,51		28543	29424	28543	880	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		11193	11539	11193	345	- "-
Лифт		3,86				0	0	ОАО "Калугалифтремстрой"
Мусоропровод		1,12				0	0	ООО "ЖРЭУ №14"
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>2565291</b>	<b>2565495</b>	<b>2565291</b>	<b>204</b>	
Ц/О	0,0236Г кал	2638,8		1573358	1557340	1573358	-16018	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	211,65		332706	339655	332706	6949	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	33,79/23,29		493644	501303	493644	7659	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		165583	167196	165583	1613	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>				<b>3123281</b>	<b>3140697</b>	<b>3123281</b>	<b>17417</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>2,06</b>	<b>176956</b>	<b>89220</b>	<b>90654</b>	<b>0</b>	<b>267610</b>	
Прочие доходы					4400		4400	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>176956</b>	<b>89220</b>	<b>95054</b>	<b>0</b>	<b>272010</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.24г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14



Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2023 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<b>май</b>	6.	ул.М.Жукова д.30а	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	2	12 464,80		Акт на аварийность от 02.05.2023г., согласно договора	14 /138
<b>июль</b>	2.	ул.М.Жукова д.30а	Накрытие козырьков, парпетов над входами 1,2под. Ремонт порогов 2под.	м2 / шт.	38,08 / 1.	52 558,10	(49770,66/ 2787,44 )	Обращения ГИС №40-2023-522, 40-2023-523 от 22.01.2023г.	14 /193
<b>декабрь</b>	28.	ул.М.Жукова д.30а	Очистка кровли от снега и наледи (над кв.30,31)	дом(раз)	1	1 830,72		Письмо ГЖИ №ДК-1979-23 от 27.11.2023г., Акт на аварийность от 01.12.2023г.	14 /446

66 853,62

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_

Л.В.Старостина

